

マンションネット情報

NO1号 25年5月10日発行

無駄を省く管理組合の経営改善を進めましょう！ 北海道マンションネット事務局編集

定期総会が開催され、新年度の活動方針と役員体制が決まりました。

4月20日（土）午前10時から、札幌市資料館で第11期定期総会が行われました。総会の議案は、① 第10期活動報告と決算報告・監査報告 ② 第11期活動計画と予算案 ③ 定款一部改定 ④ 次期役員選出でした。

総会では、この2年間の活動に対する意見や、マンションネットの活動をもっと活発にして欲しいなどの要望が出されました。質疑討論の後、議案は全て満場一致で決定されました。役員選出では、今期は一期2年の節目の年にあたり、役員は総入れ替えとなりました。

● 第11期新役員

理事長 小笠原 謙（新任）
理 事 佐藤 潤平（新任）
同 橋本 敏明（新任）
同 細川 國雄（新任）
同 村山 喬紀（新任）
監 事 村上 禮二（新任）
事務局員 浦崎、廣田

● 第10期退任役員

理事長 今原 秋三（退任）
理 事 小山 孝（退任）
同 佐藤 貞司（退任）
同 針間 裕幸（退任）
同 安井 直子（退任）
監 事 島根登美雄（退任）

ご 挨拶

NPO法人北海道マンション管理問題支援ネット（略称「北海道マンションネット」）は、今年の3月末で結成10周年となりました。これまでの道のりは厳しいものでしたが、会員管理組合や個人会員さらに一般の方を対象に、管理組合の目的と役割や経営診断、大規模修繕工事の進め方などのセミナーを開催するとともに、灯油や照明器具等の共同購入にも積極的に取り組み、社会的に高い評価を受けてきました。これも、会員皆様のご協力と共同によるものと感謝しております。

一方、一昨年春、マンションネットの活動の中心になって活躍しておりました管名常任理事の突然のご逝去によりまして、その後当マンションネットの活動が停滞したことは否めません。今後は故人の意思をついで、役員と会員が一体となって管理組合の支援活動を強化し、さらに輪を広げていきたいと思っております。

新役員は全員新任者で不慣れですが、役員一同力を合わせ、皆様と共に頑張りますのでよろしくお願い申し上げます。 第11期北海道マンションネット理事会＝理事長 小笠原 謙

第1回セミナーを開催します。多くの皆様のご参加をお待ちしております！！

理事会は、総会で決定した活動計画に基づいて、今年度は8回程度のセミナー等の計画を検討しています。第1回セミナーは次のとおりです。詳細については後日文書にてお知らせ致します。

と き 6月1日（土） 13時30分～16時

ところ 札幌市生涯学習センター（ちえりあ） 西区宮の沢1条1丁目 地下鉄東西線[宮の沢]駅直結

テーマ ① 設計監理方式による大規模修繕工事の進め方 講 師 細川國雄（1級建築士）

② 設計監理方式による大規模修繕工事を実施して ナカビシグランドハイツ北丸山管理組合

【4月分灯油共同購入価格は、前月より5円値下げし79円/10当り（税抜き）になりました。】

※ 理事会が4月27日に集団で業者と交渉し、札幌市内で始めて80円を切る価格を実現できました。

【新事務所】住 所 札幌市中央区北1条西15丁目1番地3「大通ハイム」

電 話：011-624-6964 F A X：011-624-6947

Eメール：h-mansion-net@silk.plala.or.jp