

2026年度「第2回マンションネットセミナー」のお知らせ

マンション管理 “生まれ出ずる悩みの楽しみ方”

<開催主旨>

2026年4月に施行された改正区分所有法は、新たな制度が盛り込まれ、また決議要件などの多くが強行規定として見直されています。日本のマンションの建物が老朽化し、また所有者の高齢化も進行しています。さらに管理組合を取り巻く社会環境が急変しています。今回の改正は、様々な問題がいっぺんに噴き出してしまったことを受けたものと言えるでしょう。今、まさにマンションは「生まれ出ずる悩み」に溺れそうな状態と言えるのかもしれない。

改正内容等を学ぶことはもちろん大切ですが、管理組合内で孤軍奮闘するだけで他の方がその気にならなければ何も前には進みません。全員を巻き込んでいく“場創り”ができなければ前には進みません。「生まれ出ずる悩み」に悲壮感で立ち向かうのではなく、全員と楽しみながら“場創り”していくことがポイントです。

マーケティングでよく使われるペルソナを設定し、7つの代表的な管理組合の悩みに対し、改正区分所有法などを交え、楽しみながら解決に向かうにはどうするかを考えていきましょう。

<開催要領>

- ・とき **7月18日(土)14時00分**～16時00分(受付:13時30分～)
- ・ところ 札幌市資料館(中央区大通西13丁目)2階・定員 40名
- ・参加費 会員無料 会員外は 500円
- ・申込み 下記事務局へ Fax、メールでお願いします。問い合わせは事務局まで。

<セミナー次第>

- 挨拶 14:00～ NPO 北海道マンションネット 理事長 井上 昭弘
- 講演 14:05～ **マンション管理 “生まれ出ずる悩みの楽しみ方”**
講師: マンション管理士 丸山 肇 氏
- 休憩 14:50～15:05 適宜・・・(換気タイム)
- 質疑・交換 15:40～16:00 (常識的な範囲内で、流れの中で随時質疑も可とします)
- 閉会 16:00

キリトリ線

令和8年度 第2回セミナー参加申込書

Fax 011-624-6947

| | |
|---------------|--|
| 所属名 マンション名 | 管理組合 |
| お名前 | |
| ネット会員区分 | <input type="checkbox"/> 正会員(団体) <input type="checkbox"/> 正会員(個人) <input type="checkbox"/> 会員外 |
| 連絡先☎ | |

*基本的に受付完了通知は省略させていただきます。確認の必要のある方は電話連絡下さい。